

IŠSKIRTINIS DVIEJŲ AUKŠTŲ BUTAS SU TERASA IR ERDVIU BALKONU – ŠALIA NERIES

1 250 € (15,63 €/m²)

 Kaunas, Viliampolė, Brastos g. , Kaunas

 Plotas - 80 m²

Kambarių sk.: 3

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 5

Metai: 2020

Pastato tipas: Murinis

Įrengimas: Įrengtas

Šildymas:

✓ Centrinis kolektorinis

Ypatybės:

✓ Aukštos lubos ✓ Butas per kelis aukštus ✓ Nauja elektros instaliacija ✓ Uždaras kiemas ✓ Internetas ✓ Kabelinė televizija ✓ Virtuvė sujungta su kambariu

Papildomos patalpos:

✓ Balkonas ✓ Terasa ✓ Vieta automobiliui ✓ Drabužinė

Papildoma įranga:

✓ Skalbimo mašina ✓ Su baldais ✓ Šaldytuvas ✓ Virtuvės komplektas ✓ Viryklė ✓ Indaplovė ✓ Vonia

Apsauga:

Aptverta teritorija Šarvuotos durys Kodinė laiptinės spyna Videokameros

Aprašymas

Prestižiniame, uždaramame „Piliamiesčio“ kvartale, Neries pakrantėje, nuomojamas išskirtinio išplanavimo 3 kambarių butas per du aukštus.

Tai namai vertinantiems privatumą, gamtos artumą ir aukštesnę gyvenimo kokybę.

Pirmajame aukšte įrengta erdvi svetainės ir virtuvės zona su nuosava terasa bei tiesioginiu išėjimu į apželdintą vidinį kiemą. Vos keli žingsniai – ir jau esate pušų apsuptoje poilsio erdvėje su vaikų žaidimų aikštele.

Antrajame aukšte – du miegamieji, vonios kambarys ir itin erdvus, per visą buto plotį besitęsiantis balkonas, į kurį galima patekti iš abiejų miegamųjų.

Visuose kambariuose įrengtas grindinis šildymas.

Visi buto langai orientuoti į pušyną. Žaluma, ramybė, privatumas ir kruopščiai sutvarkyta kvartalo aplinka sukuria išskirtinį gyvenimo komfortą.

NUOMOS SĄLYGOS

Už papildomą mokestį – dvi individualios automobilių stovėjimo vietos uždaramame garaže.

Laukiami tvarkingi nuomininkai.

Minimalus nuomos terminas vieneri metai.

Mokamas trijų mėnesių depozitas ir nuoma už einamąjį mėnesį.

Augintinius mylime, tačiau šį kartą ieškome nuomininkų be jų.

Namai, kuriuose miesto patogumai dera su pušyno ramybe, o išskirtinis dviejų aukštų išplanavimas suteikia daugiau laisvės kasdieniam gyvenimui.

NT BAZAR – Nekilnojamas turtas. Profesionalūs sprendimai.

Objekto foto













