

JAUKŪS IR KOKYBIŠKI NAMAI PRIE MIŠKO – PRIVATUMAS, RAMYBĖ IR KOMFORTAS VIENOJE VIETOJE

450 000 € (2 500 €/m²)

 Kauno r. sav., Šniūrų k., Purienų g. , Kaunas

 Plotas - 180 m²

Kambarių sk.: 4

Aukštų sk.: 2

Metai: 2010

Namo tipas: Namas (gyvenamasis)

Pastato tipas: Murinis

Įrengimas: Įrengtas

Sklypo plotas: 8 a.

Šildymas:

✓ Dujinis

Vanduo:

✓ Miesto vandentiekis

Ypatybės:

✓ Kraštinis sklypas ✓ Greta miško ✓ Asfaltuotas privažiavimas ✓ Elektra ✓ Dujos ✓ Internetas ✓ Kabelinė televizija

Papildomos patalpos:

✓ Garažas ✓ Rūbinė ✓ Terasa

Papildoma įranga:

✓ Kondicionierius ✓ Skalbimo mašina ✓ Su baldais ✓ Šaldytuvas ✓ Šildomos grindys ✓ Virtuvės komplektas ✓ Viryklė ✓ Židinytis ✓ Plastikiniai vamzdžiai ✓ Indaplovė ✓ Dušo kabina ✓ Vonia

Apsauga:

✓ Aptverta teritorija ✓ Šarvuotos durys ✓ Signalizacija ✓ Videokameros

Aprašymas

Parduodamas 180 m² individualus namas Kauno rajone, Šniūrų k., Purienu g. – vietoje, kur susijungia gamtos ramybė, privatumas ir komfortiškas gyvenimas šeimai.

Tai namai žmonėms, vertinantiems ne trumpalaikes tendencijas, o kokybę, funkcionalumą ir tikrą gyvenimo komfortą. Vos atvykus jaučiamas išskirtinis privatumo pojūtis – brandi aplinka, žaluma, miško kaimynystė bei saugi, aptverta 9 namų bendruomenė sukuria ramybės jausmą, kurį šiandien rasti tampa vis sudėtingiau.

Namo architektūra ir interjeras išlaikę vientisą, laikui nepavaldų stilių. Dideli vitrininiai langai suteikia daug natūralios šviesos, o vaizdai į brandžius medžius ir žalią aplinką tampa kasdienybės dalimi.

FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS:

- 177.83 kv. m bendras plotas
- 3 erdvūs miegamieji kambariai
- Šviesi ir erdvi svetainės bei virtuvės zona
- Garažas
- 3 WC
- II aukšte – 2 vonios kambariai
- Pagrindinis miegamasis turi atskirą privatą vonios kambarį
- Pagalbinės bei sandėliavimo patalpos
- Funkcionalus ir patogus išplanavimas komfortiškam šeimos gyvenimui

NAMO PRIVALUMAI:

- Rekuperacinė vėdinimo sistema
- Kondicionieriai visuose kambariuose, įrengta vandens filtravimo / minkštinimo sistema
- Autonominis dujinis šildymas
- I aukšte – šildomos grindys
- II aukšte – radiatorinis šildymas
- Kokybiški ir ilgaamžiai interjero sprendimai
- Dideli vitrininiai langai
- Erdvi terasa poilsiui ir vakarams gamtos apsuptyje
- Aptverta teritorija
- Saugi ir privati 9 namų bendruomenė
- Signalizacija bei vaizdo stebėjimo kameros
- Brandžiai sutvarkytas sklypas
- Miško kaimynystė ir privatumo pojūtis

Interjere dominuoja natūralaus medžio elementai, vientisa stilistika ir ramios spalvos, kuriančios solidžią bei jaukią namų atmosferą. Namas buvo statytas ir prižiūrėtas sau, todėl jaučiamas dėmesys kokybei, funkcionalumui ir komfortui.

Tai vieta, kur ryto kava terasoje, vakarinė ramybė bei gamtos artumas tampa natūralia kasdienybės dalimi, o miesto centras išlieka lengvai ir greitai pasiekiamas.

Objekto foto









