

Parduodamas 200 m² namas išskirtinėje vietoje Kaune.

500 000 € (2 500 €/m²)

 Centras/Žaliakalnis Rimšės g 15 , Kaunas

 Plotas - 200 m²

Aukštų sk.: 2

Metai: 1963

Namo tipas: Namas (gyvenamasis)

Pastato tipas: Murinis

Įrengimas: Įrengtas

Sklypo plotas: 6 a.

Šildymas:

✓ Dujinis

Vanduo:

✓ Miesto vandentiekis

Ypatybės:

✓ Kraštinis sklypas ✓ Greta miško ✓ Asfaltuotas
privažiavimas ✓ Elektra ✓ Dujos ✓ Internetas ✓ Kabelinė
televizija

Papildomos patalpos:

✓ Rūsysis

Apsauga:

✓ Aptverta teritorija ✓ Šarvuotos durys

Aprašymas

Ažuolyno pakraštyje plyti nuostabus gamtos kampelis – Adomo Mickevičiaus slėnis. Tai Unikali galimybė įsigyti svajonių namus Žaliakalnio parke, šalia centro. Puiki vieta gyventi miesto širdyje, Žaliakalnyje, nuosavų namų rajone. Namas yra paskutinis akligatvyje ir ribojasi su Ažuolynu/A.Mickevičiaus slėniu. Per vakarinio fasado langus ir antrojo aukšto terasą atsiveria Adomo Mickevičiaus slėnio vaizdai. Tai namas žmonėms norintiems gyventi miesto centre, tačiau būti apsuptiems gamtos ir turėti išskirtinį privatumą. Namas nėra įtrauktas į paveldo zoną, jokių apribojimų modernizavimui. Lygus sklypo reljefas.

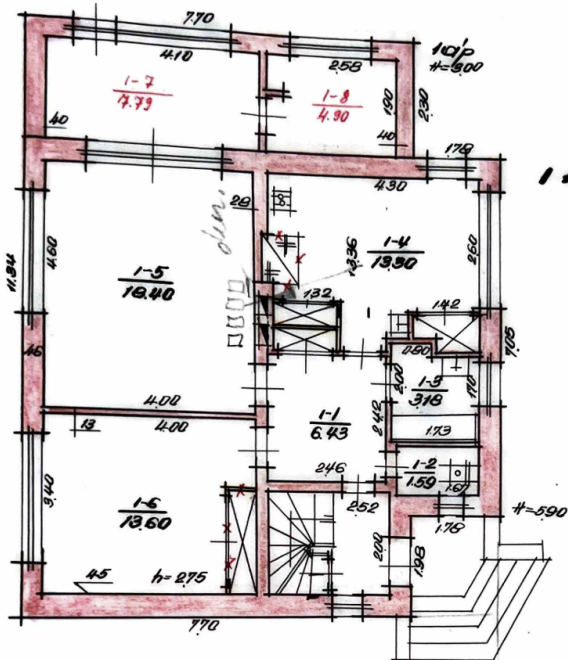
Name suformuoti du atskiri, pilnai įrengti butai, turintys bendrą laiptinę. Sienos - dvigubas mūras su oro tarpu, išorė tinkuota, perdangos gelžbetonio pl., stogas - molinės čerpės, pamatai juostiniai, yra didelis rūsys. Namo fasadas nerenovuotas. Kiemas grįstas trinkelėmis, sodas-veja. Visos miesto komunikacijos.

Apie Kauno ažuolyne esantį slėnį poetas Adomas Mickevičius sakė, kad gražesnio nėra visame pasaulyje.

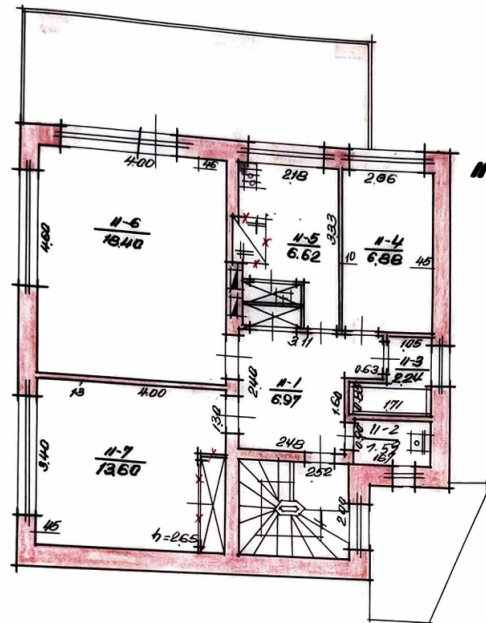
Tai viena žaviausių miesto vietų. Gyvendami pačioje Kauno širdyje visad būsite svarbiausių įvykių, renginių sūkuryje. Visi traukos objektai bus greitai ir patogiai pasiekiami - nepraleiskite galimybės !

Objekto foto

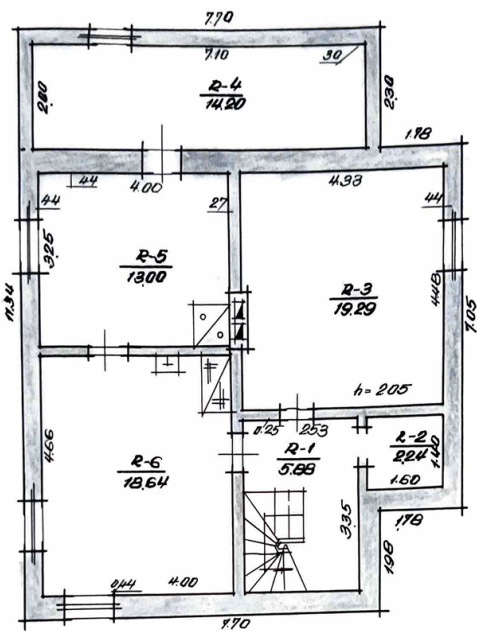




1 AUKŠTAS



2 AUKŠTAS



3 AUKŠTAS

