

Parduodamas naujai įrengtas dviejų k., butas naujos statybos A ++ name.

166 000 € (3 532 €/m²)

 Dainava, J. Tonkūno g 13 , Kaunas

 Plotas - 47 m²

Kambarių sk.: 2

Aukštas: 2

Aukštų sk.: 4

Metai: 2024

Pastato tipas: Murinis

Įrengimas: Įrengtas

Šildymas:

✓ Kita

Ypatybės:

✓ Nauja kanalizacija ✓ Nauja elektros instaliacija ✓
Uždaras kiemas ✓ Internetas ✓ Kabelinė televizija ✓
Virtuvė sujungta su kambariu

Papildomos patalpos:

✓ Sandėliukas ✓ Balkonas ✓ Vieta automobiliui

Papildoma įranga:

✓ Kondicionierius ✓ Su baldais ✓ Šildomos grindys ✓
Virtuvės komplektas ✓ Vonia

Apsauga:

Šarvuotos durys Signalizacija Kodinė laiptinės spyna
Videokameros

Aprašymas

PRIVALUMAI:

Naujai įrengtas - būsite pirmieji gyventojai. (Galime parduoti su dalinė apdaila.)

Autonominis, grindinis šildymas.

Uždaras kiemas, automatiniai vartai.

Geras susisiekimas, rami vieta atokiau nuo pagrindinių gatvių.

Puikiai sutvarkyta ir prižiūrėta aplinka – takeliai iškloti trinkelėmis, visa namo teritorija apšviesta ir aptverta, filmuojama.

Komfortui kondicionavimo / rekuperacinė vėdinimo sistema.

Privati automobilio parkavimo vieta ir sandėliukas už papildomą kainą.

Šalia aktyvaus laisvalaikio ir pramogų zona.

Itin aukštos kokybės ir aukštos energinio naudingumo klasės A++ butai.

Daugiabutyje įdiegtos inovatyvios, energijos kaštus mažinančios technologijos, atitinkančios aukščiausius energetinio naudingumo reikalavimus.

Geoterminis šildymas ne vienintelė kaštus mažinanti technologija - ant stogo sumontuota 28 kW galios saulės baterijų elektrinė.

Kiekviename bute įrengta rekuperacinė vėdinimo įranga, aukščiausios klasės

trių stiklų septynių kamerų langai sumontuoti į Trioterma rėmą, vėsinimo

sistema, grindinis šildymas su šilumos reguliavimo davikliais ir WI-FI valdymo

pulteliu ant sienos.

Objekto foto















