

PARDUODAMOS 81 m² KOMERCINĖS PATALPOS A. STRAZDO G.

155 555 € (1 921 €/m²)

 Šilainiai, Kaunas

 Plotas - 81 m²

Patalpų sk.: 4

Aukštas: 1

Aukštų sk.: 4

Metai: 2007

Įrengimas: Įrengtas

Paskirtis:

✓ Administracinė ✓ Paslaugų ✓ Kita

Vanduo:

✓ Miesto vandentiekis

Šildymas:

✓ Dujinis

Ypatybės:

✓ Įėjimas iš gatvės ✓ Vitrininiai langai ✓ Vieta automobiliui

✓ Elektra ✓ Dujos ✓ Vanduo

✓ Asfaltuotas privažiavimas ✓ Internetas ✓ Telefono linija

Papildoma įranga:

✓ Kondicionierius ✓ Su baldais

Apsauga:

✓ Šarvuotos durys ✓ Signalizacija ✓ Kodinė laiptinės spyna

Aprašymas

PRIVALUMAI:

Pirmas aukštas

74 m² pagrindinės patalpos + atskiras 7 m² sandėliukas požeminiame parkinge

Sandėliuką, jei nereikalingas, galima greitai parduoti (yra pirkėjų)

Autonominis dujinis šildymas

Patogus parkavimas

Visos miesto komunikacijos, IT tinklai

Kondicionierius, signalizacija

Vieta reklamai

Strategiškai patogi, vertinama lokacija – puikus susisiekimas su A1, miesto centrą patogiai pasiekti tiek automobiliu, tiek viešojo transportu, šalia Šilainiai.

Patalpų paskirtis – administracinė, tačiau jos puikiai tinka ir kitoms komercinės veiklos rūšims.

Tai patikrinta vieta – patalpos buvo sėkmingai nuomojamos 15 metų.

Po kosmetinio remonto jos vėl atrodys taip, kaip matote nuotraukose.

Taip pat galima nuoma – 1000 € + PVM.

Objekto foto







