

„Šiaurio namai“ – kai viskas mieste pasiekama lengvai ir greitai.

140 000 € (3 112 €/m²)

 Eiguliai, Ukmergės g., , Kaunas

 Plotas - 45 m²

Kambarių sk.: 2

Aukštas: 5

Aukštų sk.: 6

Metai: 2025

Pastato tipas: Murinis

Įrengimas: Dalinė apdaila

Šildymas:

✓ Centrinis kolektorinis

Ypatybės:

✓ Nauja elektros instaliacija ✓ Uždaras kiemas ✓ Internetas

✓ Apartamentai

Papildomos patalpos:

✓ Balkonas ✓ Vieta automobiliui

Papildoma įranga:

✓ Kondicionierius ✓ Šildomos grindys ✓ Liftas

Apsauga:

Aptverta teritorija Šarvuotos durys Signalizacija Kodinė laiptinės spyna Videokameros

Aprašymas

Šiuolaikiškas naujos statybos projektas **Eiguliai**, kuriame dera moderni architektūra, funkcionalūs sprendimai ir rami aplinka.

Butas orientuotas **vakarų kryptimi** – natūrali vakarinė šviesa ir jaukūs vakarai namuose. **Langas vonios kambaryje** suteikia natūralios šviesos, vėdinimą ir išskirtinį komforto pojūtį.

Projektas atitinka **A++ energinio naudingumo klasę**. Įrengtas **autonominis grindinis šildymas su atskira apskaita**, užtikrinantis efektyvų energijos valdymą ir mažas išlaikymo sąnaudas.

Gyventojų patogumui:

- **požeminė automobilių aikštelė** su liftu – iš parkingo patogiai pakilsite tiesiai iki savo aukšto
- elektromobilių įkrovimo galimybė
- sutvarkyta, apželdinta kiemo erdvė
- vaikų žaidimų aikštelė

Požeminė parkavimo vieta šalia lifto – 25 000 €.

Vos kelios minutės pėsčiomis iki **Kalniečių parkas** – žaluma, poilsio ir aktyvaus laisvalaikio erdvės kasdienai.

Būstas vertinantiems šviesą, komfortą ir subalansuotą miesto gyvenimą.

Objekto foto





Ukmergės g. 18A, Kauno m.
Perkamo buto Nr. 38
Aukštas 5



Buto vidaus planas:

